



# Nesfjella til sentrum

*Et levende og attraktivt sentrum, hvor det er godt å bo, leve og arbeide, der hytteeiere og besøkende trives og handler.*

## PRESSEMELDING

Nes, 27. mars 2017.

### NESBYEN TAR HYTTEFOLKET PÅ ALVOR! Sentrum skal bli levende og attraktivt.

#### **Kommunen ser at hytteeierne utgjør kommunens største utviklingspotensial.**

To ledende arkitektgrupper skal utarbeide en plan for et levende og attraktivt sentrum, hvor hytteeierne, innbyggerne og besøkende trives og handler.

Det var firmaene **Arkitema Architects (Oslo)** og **DRMA (Drammen)** som vant konkurransen om de to parallelloppdragene om sentrumsutvikling i Nesbyen, som kommunen nylig utlyste. De er begge ledende arkitektgrupper med betydelig kompetanse på stedsutvikling. Se nærmere omtale nedenfor. Interessen for oppdraget var veldig stor, og 16 anerkjente arkitektkontor konkurrerte.

*”Arkitema Architects og DRMA hadde den beste oppgaveforståelsen, derfor vant de konkurransen”, sier Osmund Ueland, kommunens prosjektleder for ”Nesfjella til sentrum”.*

Ueland ser frem til å få vise frem Nesfjellet og sentrum i oppstartsmøte 6. april. Den 15. og 16. mai skal de to arkitektgruppene presentere sine første tanker om sentrumsutforming i åpent møte. Her skal de få tilbakemelding fra folk fleste, før endelige forslag presenteres 19. juni. Se nærmere om prosjektet ”Nesfjella til sentrum” og Oppgaveprogrammet på kommunens nettside.

#### **Prosjektleder Per-Olav Hagen i Arkitema Architects sier i en kommentar:**

*”Oppgaven har en interessant vinkling med koblingen mellom sentrum og fjellet, og stor overføringsverdi til mange andre fjellområder. Nesbyen er ”Norges varmeste landsby” og kan bli et godt sted å oppholde seg. Nesbyens satsing på turisme skal kombineres med kultur-, møteplasser og fortetting i sentrum. Det skal være plass til både nesninger og hyttefolk.*

#### **Prosjektleder Petter Grimm, Arkitekt og byplanlegger, Partner i DRMA og prosjektleder for teamet kommenter kontrakten slik:**

*” Vi er kjempeglade og beæret over å ha blitt valgt til dette spennende oppdraget. Med beliggenhet midt i Hallingdal er Nes og Nesfjella i en unik posisjon for å forme morgendagens fjell- og fritidssamfunn. Teamet ser med glede frem til å ta fatt på arbeidet.”*

Førsteamanuensis Jan Velvi ved Høgskolen i Sør Øst Norge, som har forsket mye på hytteturisme og service, sier i en kommentar at den type erkjennelse og satsning som kommunen her gjør, har god støtte i nasjonal og internasjonal forskning:

- Det må være et attraktivt tilbud i sentrum
- Hytteeiere er med på å opprettholde bosetting
- For å lykkes MÅ innbyggerne tenke helhetlig og jobbe sammen, på fagspråket heter det samproduserende nettverk

#### **For nærmere info:**

Prosjektleder Per-Olav Hagen i Arkitema Architects 91 15 73 27,

Prosjektleder Petter Grimm i DRMA 90 12 01 97,

Førsteamanuensis Jan Velvin ved Høgskolen i Sør Øst Norge 41 26 60 00

Prosjektleder i Nes kommune, Osmund Ueland 41 65 60 01.

## Nærmere informasjon om de to arkitektgruppene:

### Arkitema Architects

Den ene arkitektgruppen bestående av Arkitema Architects, Dronninga landskap, Vista Analyse og Zenisk, har jobbet godt sammen i tidligere prosjekter, og har erfaring både fra akademia, planlegging og gjennomføring.

Arkitema Architects har jobbet med arkitektur og byutvikling helt siden de startet i 1969. Vi lever oss inn i omgivelsene, tar høyde for lokalsamfunnets behov og er opptatt av alltid å ha en god dialog med både byggherre, brukere og samarbeidspartnere. Vi jobber med alle avskjengninger av arkitektfaget, men vi har spesialisert oss innen fem fagområder: Bolig, næring, helse, læring og byutvikling. Disse fem fagområdene utgjør sammen grunnlaget for den moderne, skandinaviske byen. Dronninga landskap har motto "grønne hjerter - kloke hoder" og står bak flere ulike park- og byformingsprosjekter av høy kompleksitet i hele Norge.

Se våre nettsider [www.arkitema.com](http://www.arkitema.com), [www.dronninga.com](http://www.dronninga.com), [www.vista-analyse.no](http://www.vista-analyse.no) og [www.zenisk.no](http://www.zenisk.no) for nærmere informasjon.

Erfaringsprosjekter for teamet som er relevante for Nesfjella til sentrum er Sundvollen; et mulighetsstudie for utvikling av Sundvollen tettsted og knutepunkt på Ringeriksbanen (under arbeid), Østre Toten Helse- og omsorgssenter; med fokus på hjemliggjøring og mindre institusjonspreg, Bjerkedalen park i Oslo; en bydelspark med gjenåpning av Hovinbekken, bade plass, turstier, ballbaner og kafé, og Wessels plass; ny og grønn utforming av Wessels plass ved Stortinget i Oslo. Flere av prosjektene er samarbeidsprosjekter mellom firmaene i teamet.

---

### DRMA

er et mindre arkitektkontor fra Drammen med lang erfaring fra lignende oppdrag og med god kjennskap til regionale forhold. Kontoret har de seneste 10 år deltatt i en rekke parallelloppdrag rundt omkring i landet og har blant annet arbeidet med utvikling av steder som Slemmestad, Sande, Konnerud, Hønefoss, Kongsberg, Sandvika, Midsund og Ålgård. Disse erfaringene har gitt oss mye kunnskap om by og stedsutvikling.

DRMA jobber ofte i større team. Det har resultert i mange positive synergier og et stort nettverk innen ulike fagfelt.

Til oppdraget for Nes kommune har de satt sammen et spennende nordisk team med meget god kjennskap til lokal- og internasjonal stedsutvikling.

Vårt team består av Schauman&Norgren fra Finnland og Sverige, Everyday Studio fra Danmark og Norge, Papirbredden Innovasjon fra Norge, Masu Planning fra Danmark og Finland og DRMA fra Norge. Til sammen mener de å ha gode forutsetninger for å løse oppgaven til det beste for Nes kommune.

Teamets hjemmesider er: [www.schauman-nordgren.com](http://www.schauman-nordgren.com), [www.masuplanning.com](http://www.masuplanning.com), [www.everydaystudio.dk](http://www.everydaystudio.dk)



Nes kommune  
Rukkedalsvegen 46  
3540 Nesbyen  
[postmottak@nes-bu.kommune.no](mailto:postmottak@nes-bu.kommune.no)  
[www.facebook.com/nesbuskerud/](https://www.facebook.com/nesbuskerud/)  
[www.nes-bu.kommune.no](http://www.nes-bu.kommune.no)

